

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen van dinsdag 10 maart 2020.

Aanwezig:

Jo Roggen, Burgemeester

Erik Soors, Roland Strouven, Elke Allard, schepenen

Herman Stiers, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Chris Jamar, eerste schepen

Schepen R. Strouven vervoegt de vergadering voor het punt "Omgevingsvergunning voor het afbreken van een bestaand bijgebouw (schuur) en bouwen van een vrijstaand meergezinswoongebouw, referentie omgevingsloket OMV_2018138339- referentie gemeente OMV/2019/00054".

NOTULEN

1. Goedkeuring notulen van 03 maart 2020.

Toelichting:

De notulen werden samen met de dagorde aan de leden van het college bezorgd. Als er hierover geen opmerkingen zijn, kunnen deze goedgekeurd worden.

Voorstel van beslissing:

De notulen goed te keuren.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

ALGEMENE FINANCIERING

2. Financiële dienst.

Toelichting:

Goedkeuring van de bestelbonnrs 121 t.e.m. 131, de aanrekeningslijsten 40 t.e.m. 44, de invorderingsstaten VK 39 t.e.m. 42 en de invorderingsstaten VK alfa 332 t.e.m. 361

Voorstel van beslissing:

De bestelbonnrs 121 t.e.m. 131, de aanrekeningslijsten 40 t.e.m. 44, de invorderingsstaten 39 t.e.m. 42 en de invorderingsstaten VK alfa 332 t.e.m. 361 goed te keuren.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

3. Oninvorderbaarverklaring:factuur G/VK alfa/2019/2169

Toelichting:

Op 25 februari 2019 werd een herinnering voor de milieubelasting verstuurd. Door een administratieve vergissing op de dienst bevolking van een ander bestuur werd betrokkene ten onrechte als alleenstaande geregistreerd op datum van 18 april 2018 i.p.v. 18 april 2019 zodat deze in Geetbets opgenomen werd in het kohier van de milieubelasting 2019 waar 01 januari als referentiedatum genomen werd.

Voorstel van beslissing:

De factuur G/VK alfa/2019/2169 voor het bedrag van € 60,00 oninvorderbaar te verklaren wegens administratieve vergissing.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4. Kerkfabrieken administratief toezicht – kennisname notulen vergadering dd. 18 februari 2020 - kerkraad Sint-Paulus en Sint-Petrus Geetbets.

Toelichting:

De notulen van de vergadering werden aan het college overgemaakt.

Het overzicht van de agendapunten is als volgt:

1. Goedkeuring notulen dd. 09 december 2019.
2. Jaarrekeningen 2019.
3. Kerk Rummen altaar
4. Verkiezingen
5. Varia

Voorstel van beslissing:

Kennis te nemen van de notulen van de vergadering dd. 18 februari 2020 van de kerkraad Sint Paulus en Sint Petrus Geetbets.

Geen schorsend beroep in te stellen tegen de beslissingen vermeld in de notulen.

Afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de kerkfabriek Sint Paulus en Sint Petrus Geetbets via Religiopoint.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

5. Vervroegde herziening van rentevoet op bepaalde kredieten en verschuiving van de herzieningsdatum met 3 jaar - aanpassing.

Toelichting:

In de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 22 oktober 2019 werden de leningsnummers die in aanmerking komen voor vervroegde herziening niet opgenomen in het besluit.

Gezien de huidige samenstelling van de schuldportefeuille van de gemeente en de rentetoestand, kan er gebruik gemaakt worden van alternatieve financieringstechnieken, voorgesteld door Belfius Bank N.V.

Van volgende kredieten wordt de herzieningsdatum verschoven met 3 jaar:

Leningsnummer	Resterend schuldsaldo	Eindvervaldag	Huidige herzieningsdatum	Nieuwe herzieningsdatum
1242	453.870,96	01/10/2037	30/08/2022	30/08/2025
1243	477.283,50	01/04/2038	05/01/2023	05/01/2026
1244	954.941,67	01/04/2038	16/01/2023	16/01/2026
Totaal:	1.886.096,13			

Alzo kan er bespaard worden op de te betalen intresten waardoor er meer budgettaire ruimte vrijkomt.

Door de vervroegde herziening en gebaseerd op de hypothese dat de rentevoeten gelijk blijven voor de verdere looptijd van de betrokken kredieten, komt er een financiële ruimte van € 8.675,21.

Indic. interestimpact	
2020	-473.91

2021	-851.49
2022	-808.06
2023	-764.21
2024	-679.87
2025	-675.09
2026	-629.82
2027	-584.09
2028	-508.11
2029	-491.18
2030	-443.99
2031	-396.30
2032	-329.02
2033	-299.42
2034	-250.22
2035	-200.50
2036	-142.28
2037	-99.48
2038	-48.17
Totaal:	-8.675,21

Voorstel van beslissing:

De rentevoet op de kredieten ten bedrage van € 1.886.096,13 (resterend saldo op 03/10/2019), vervroegd te herzien en de herzieningsdatum te verschuiven met 3 jaar.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

OMGEVING

RUIMTELIJKE ORDENING

6. Verdeling 437

Toelichting:

De notariële brief van Notaris Vincent Tallon dd.20 februari 2020, in uitvoering van art. 5.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, betreffende de verdeling van een perceel grond.

Bedoeling verdeling: schenking aan dochters van lot 5

Voorstel van beslissing:

Dat deze op het plan voorgestelde verdeling geen aanleiding geeft tot opmerkingen.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

7. **OMV kennisgeving beslissing Vlaanderen: Omgevingsvergunning voor het herbouwen van een bestaande kippenstal, referentie omgevingsloket OMV_2018045962- referentie gemeente OMV/2019/00012**
- Toelichting:**
Het afschrift van de beslissing van Vlaanderen werd overgemaakt aan de gemeente.
Het betreft het dossier: Omgevingsvergunning voor het herbouwen van een bestaande kippenstal, referentie omgevingsloket OMV_2018045962- referentie gemeente OMV/2019/00012
De Vlaams minister weigerde op 21 februari 2020 de aanvraag tot het herbouwen van een bestaande kippenstal.
De volledige beslissing wordt als bijlage toegevoegd.
- Voorstel van beslissing:**
Het college neemt kennis van de beslissing van de minister.
- Resultaat:**
Kennis genomen
8. **Omgevingsvergunning voor het afbreken van een bestaand bijgebouw (schuur) en bouwen van een vrijstaand meergezinswoongebouw, referentie omgevingsloket OMV_2018138339- referentie gemeente OMV/2019/00054**
- Toelichting:**
Het betreft een aanvraag voor het afbreken van een bestaand bijgebouw (schuur) en bouwen van een vrijstaand meergezinswoongebouw.
- Voorstel van beslissing:**
De omgevingsvergunning af te leveren.
- Resultaat:**
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
9. **Omgevingsvergunning voor het verbouwen van 2 halfopen eengezinswoningen, referentie omgevingsloket OMV_2019161655- referentie gemeente OMV/2019/00106**
- Toelichting:**
Het betreft een aanvraag voor het verbouwen van 2 halfopen eengezinswoningen.
- Voorstel van beslissing:**
De omgevingsvergunning af te leveren.
- Resultaat:**
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
10. **Omgevingsvergunning voor Aanleg van terras, oprit en paden, referentie omgevingsloket OMV_2019132423- referentie gemeente OMV/2019/00085**
- Toelichting:**
Het betreft een aanvraag voor aanleg van terras, oprit en paden.
- Voorstel van beslissing:**
De omgevingsvergunning af te leveren.
- Resultaat:**
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
11. **Uitnodiging hoorzitting deputatie:**
- Toelichting:**
Het college wordt door de deputatie uitgenodigd op de hoorzitting die zal doorgaan op 26 maart 2020 om 8u30 in het provinciehuis, Provincieplein 1 te 3010 Leuven (auditiezaal 2e verdieping).

Het betreft het dossier: Omgevingsvergunning voor aanleg van een terras of andere verharding, referentie omgevingsloket OMV_2019102500- referentie gemeente OMV/2019/00069

Voorstel van beslissing:

Het college bracht advies uit op 28 januari 2020 omtrent het beroepschrift. Het college blijft bij deze standpunten en zal bijgevolg niet aanwezig zijn op de hoorzitting.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

OPENBARE WERKEN

12. Collector Oude Spoorweg – Offerte uitzetten nieuwe rooilijn

Toelichting:

Momenteel zijn onderhandelingen met de eigenaars lopende voor de innemingen voor de aanleg van het fietspad in de Glabbeekstraat.

Voor verschillende percelen is het zeer moeilijk om op terrein te zien tot waar de inname gaat komen, dit is echter wel van belang tijdens de onderhandelingen, aangezien er op verschillende percelen afsluitingen, hagen, poorten, ... staan vlakbij de nieuwe grens (nieuwe rooilijn). Het is daarom zeer moeilijk voor de onderhandelaarster om te zien of deze elementen net wel of net niet binnen de in te nemen zone vallen, en aldus wel of niet te verplaatsen zijn.

Er werd door de onderhandelaarster gevraagd om voor een aantal probleempercelen waar het niet duidelijk is, de nieuwe grenzen ter plaatse door een landmeter uit te zetten (lijst probleempercelen in bijlage).

Van zodra deze nieuwe grenzen zijn uitgezet ter hoogte van de probleempercelen kunnen de onderhandelingen verder gezet worden.

Aan het studiebureau Tractebel van het project werd hiervoor een offerte gevraagd.

De offerte voor het uitzetten van de nieuwe rooilijn thv een aantal probleempercelen bedraagt 3.154 € excl. BTW of 3.816,34 € incl. BTW.

Voorstel van beslissing:

Goedkeuring van de offerte voor het uitzetten van de nieuwe rooilijn thv een aantal percelen ten bedrage van 3.154 € excl. BTW of 3.816,34 € incl. BTW.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

MILIEU

13. Biodiv-project rond bermbeheer voor Geetbets en Kortenaken

Toelichting:

Voor de opmaak van een bermbeheerplan werd aan RLZH gevraagd of hier een project rond geschreven kon worden waarbij de nodige aandacht ging naar de ecologische waarde maar ook de werkbaarheid voor het gemeentepersoneel.

Ook vanuit Kortenaken kwam de vraag aan RLZH om het bermbeheer onder de loep te nemen.

RLZH diende een projectvoorstel in bij de provincie in het kader van het nieuwe subsidiebesluit 'duurzame biodiv-projecten'. Dit voorstel werd voorwaardelijk gunstig geadviseerd, zie bijlage.

RLZH dient nog bevestiging te krijgen van de gemeente dat zij dit project mee wil en kan uitvoeren. Concreet: RLZH aanduiden als projectuitvoerder (bermbeheerplan opmaken voor de meest waardevolle bermen, buffering onderzoeken, andere elementen cfr. aanvraag). Uiteraard in nauwe samenwerking met de gemeente, rekening houdend met kostprijs en praktische haalbaarheid van het beheer. De gemeente dient bereid te zijn om, al dan niet in eigen beheer, dit

aangepast beheer dan ook uit te voeren. Tot slot moet de gemeente ook bereid zijn om de 25% cofinanciering (€ 5000,00 voor Geetbets) over een periode van 2 jaar op zich te nemen (eventueel jaarlijks dus € 2500,00).

De verdere uitwerking van de projectvraag dient in samenwerking met beide gemeenten te gebeuren.

Via het project kan er een GIS-laag met de bermen opgemaakt worden. Deze is dan eventueel te koppelen aan een GPS tracking in de maaicombinatie zodat er een goed overzicht is van waar moet gemaaid worden. Er zou bekeken moeten worden of ook de grachten geïnventariseerd kunnen worden aangezien het vaak een berm-gracht-berm situatie betreft.

Met een goed bermbeheerplan kan er een verhoging van de natuurwaarde van de berm optreden.

Door een specifieke aanpak van een aantal bermen in het kader van het creëren van meer natuurwaarde is er mogelijks ook een betere spreiding van het maaibeheer mogelijk en dus ook een betere spreiding van de uren van de medewerker die moet maaien.

Voor de opmaak van een bermbeheerplan is er budget voorzien op JBR G/04-007-004/0390-00/6131003

Voorstel van beslissing:

Akkoord te gaan met het projectvoorstel en de nodige mensen en middelen te voorzien voor de uitvoering.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

14. Toelating geluidsniveau Carnavalstoet Geetbets, 05 april 2020

Toelichting:

CV de Fruitfretters vraagt een maximaal geluidsniveau van 100 dB (A)_{LAeq, 60 min} aan. De organisator is een lokale vereniging. Naar het evenement komen ook voornamelijk mensen vanuit de gemeente. Hierdoor kan er voor dit evenement, conform de vorige beslissingen, 100 dB(A) LAeq, 60 min toegelaten worden.

De maatregelen die door de aanvrager gedurende dit maximale geluidsniveau uitgevoerd moeten worden zijn de volgende*:

1. Gedurende de hele activiteit wordt het geluidsvolume gemeten
2. Het gemeten volume is zichtbaar voor de persoon die het volume bedient.
3. De geregistreerde meetgegevens worden gedurende 1 maand bewaard.
4. Er worden gratis oordopjes ter beschikking gesteld van het publiek.

*Er mag ook gebruik gemaakt worden van een geluidsbegrenzer die ervoor zorgt dat de maximumnorm niet wordt overschreden maar dit is geen verplichting. Ook hier is het gemeten geluidsvolume permanent zichtbaar voor de persoon die het geluidsvolume bedient.

Voorstel van beslissing:

Toelating te verlenen aan CV de Fruitfretters

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

VRIJE TIJD

JEUGD

15. Principesbeslissing voor de oprichting van een projectvereniging voor de verdere uitwerking van het Beleefproject

Toelichting:

Met het Beleefproject hebben, op initiatief van de gemeente Geetbets de gemeentes Bekkevoort, Geetbets, Glabbeek, Kortenaeken, Linter en Zoutleeuw de handen in elkaar geslagen om de vrijetijdsparticipatie van kinderen en jongeren te vergroten (Beleefpas = spaarkaart), met bijzondere aandacht voor kinderen en jongeren in armoede (VIP-Beleefpas = spaarkaart + korting van 80% op prijs van Beleefactiviteiten).

Voorstel van beslissing:

Het schepencollege neemt kennis van en gaat principieel akkoord het voorstel van de stuurgroep van het 'Beleefproject' voor de oprichting van een projectvereniging, met het oog op de indiening van een aanvraag voor structurele subsidie voor de oprichting van een Intergemeentelijke Samenwerking in het kader van het Decreet Bovenlokaal Jeugdbeleid.

Het schepencollege neemt eveneens kennis van en gaat akkoord met het voorstel van de stuurgroep voor de oprichting van een intergemeentelijk lokaal netwerk voor mensen in armoede in het kader van het Participatiedecreet en dit door de opmaak van een afsprakennota vrijetijdsparticipatie.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

16. Bakken hamburgers op buitenspeeldag door zesde leerjaar Hupsakee**Toelichting:**

Op woensdag 22 april organiseert de dienst vrije tijd de buitenspeeldag in het Monnikenhof van Vlierbeek.

Het zesde leerjaar van Hupsakee Geetbets vraagt of ze hamburgers mogen bakken en verkopen op de buitenspeeldag.

Zij organiseren verkoopactiviteiten om geld in te zamelen voor hun eindfeest en afstudeerfotoboek.

Voorstel van beslissing:

Het zesde leerjaar van Hupsakee Geetbets mag hamburgers verkopen op de buitenspeeldag.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

FEESTELIJKHEDEN**17. Carnavalkermis– toewijzing standplaatsen kermis 2020****Toelichting:**

Carnavalkermis– toewijzing standplaatsen kermis 2020

Voorstel van beslissing:

De standplaatsen toe te wijzen.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

ALGEMEEN BELEID**BEVOLKING****18. Ambtshalve schrapping****Toelichting:**

Op vraag van de wijkagent en gestaafd met een onderzoeksverslag wordt er een ambtshalve schrapping gevorderd.

Voorstel van beslissing:

De gevraagde ambtshalve schrapping uit de bevolkingsregisters van de gemeente Geetbets goed te keuren.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

19. Ambtshalve schrapping

Toelichting:

Op vraag van de wijkagent en gestaafd met een onderzoeksverslag wordt er een ambtshalve schrapping gevorderd.

Voorstel van beslissing:

De gevraagde ambtshalve schrapping uit de bevolkingsregisters van de gemeente Geetbets goed te keuren.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

20. Ambtshalve schrapping

Toelichting:

Op vraag van de wijkagent en gestaafd met een onderzoeksverslag wordt er een ambtshalve schrapping gevorderd.

Voorstel van beslissing:

De gevraagde ambtshalve schrapping uit de bevolkingsregisters van de gemeente Geetbets goed te keuren.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

21. Ambtshalve schrapping

Toelichting:

Op vraag van de wijkagent en gestaafd met een onderzoeksverslag wordt er een ambtshalve schrapping gevorderd.

Voorstel van beslissing:

De gevraagde ambtshalve schrapping uit de bevolkingsregisters van de gemeente Geetbets goed te keuren.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

22. Ambtshalve schrapping

Toelichting:

Op vraag van de wijkagent en gestaafd met een onderzoeksverslag wordt er een ambtshalve schrapping gevorderd.

Voorstel van beslissing:

De gevraagde ambtshalve schrapping uit de bevolkingsregisters van de gemeente Geetbets goed te keuren.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

23. IP telefooncentrale: verlengen van de onderhoudsovereenkomst met vijf jaren.**Toelichting:**

De raamovereenkomst VOIP voor lokale overheden gesloten door VERA verloopt 13 maart 2020.

De leverancier Damovo stelt voor om het onderhoudscontract te verlengen met vijf extra jaren aan de geldende gunstige tarieven zoals opgenomen in de raamovereenkomst. De offerte voor Geetbets is als bijlage toegevoegd en dient ondertekend te worden.

De huidige onderhoudsovereenkomst tussen Damovo en ons bestuur loopt tot 31/01/2023. Dan bereikt onze telefooncentrale de leeftijd van 5 jaar. De afschrijftermijn van een telefooncentrale is 10 jaar. Dus een verlenging van de onderhoudsovereenkomst met 5 jaar, tot 30/01/2028 aan dezelfde voorwaarden lijkt aangewezen.

Voorstel van beslissing:

Beslist tot het verlengen van de onderhoudsovereenkomst aan dezelfde voorwaarden met vijf jaren tot einddatum 30/01/2028.

Een afschrift van deze beslissing samen met de ondertekende offerte te bezorgen aan Damovo Belgium NV/SA, Lenneke Marelaan 8 te 1932 Sint-Stevens-Woluwe.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

24. Aanwervingsprocedure: Verantwoordelijke kinderopvang (m/v), voltijds (38/38ste) niveau B1-B3 in contractueel verband – kennisname uitslag mondelinge proef en het eindresultaat.**Toelichting:**

Op dinsdag 03 maart 2020 is de mondelinge proef doorgegaan voor de aanstelling van een “Verantwoordelijke kinderopvang (m/v)”, voltijds (38/38^{ste}) niveau B1-B3 in contractueel verband. Hierbij kennisname van de resultaten van de mondelinge proef en het eindresultaat.

Voorstel van beslissing:

Kennis te nemen van de resultaten van de mondelinge proef en het eindresultaat.

Resultaat:

Kennis genomen

25. Aanwervingsprocedure: Verantwoordelijke kinderopvang (m/v), voltijds (38/38ste) niveau B1-B3 in contractueel verband - aanstelling**Toelichting:**

Het betreft de aanstelling van de verantwoordelijke voor de kinderopvang.

Voorstel van beslissing:

De aanstelling goed te keuren.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.