

Besluitenlijst gemeenteraad van maandag 24 februari 2020.

Aanwezig:

Kris Swinnen, Voorzitter van de raad

Jo Roggen, Burgemeester

Chris Jamar, Erik Soors, Roland Strouven, Elke Allard, schepenen

Ingrid Claes, Bart Vlayen, Germain Vandezande, Bart Andries, Monique Adams, Kevin Huybrechts, Nadia Najem, Rita Soetaerts, Stijn Doms, Birthe Lux, Danny Ruysen, gemeenteraadsleden

Herman Stiers, Algemeen directeur

OPENBAAR

NOTULEN

1. Goedkeuring notulen en zittingsverslag van 27 januari 2020.

Toelichting:

De notulen en het zittingsverslag werden samen met de dagorde aan de leden van de gemeenteraad bezorgd. Als er hierover geen opmerkingen zijn, kunnen deze goedgekeurd worden.

Voorstel van beslissing:

De notulen en het zittingsverslag goed te keuren.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

ALGEMENE FINANCIERING

Belastingen en retributies

2. Retributie op het gebruik van gebouwen door derden.

Toelichting:

De tarieven voor het gebruik van de gebouwen door derden werden vastgesteld door de gemeenteraad in vergadering van 27 januari 2020.

Voor de PAX is er een aanpassing nodig, door het uniformiseren van de tarieven was het tarief voor niet erkende verenigingen en privé-personen uit Geetbets en anderen (niet-inwoners) nog wel hoger dan erkende verenigingen en inwoners maar goedkoper dan voordien.

Voor de erkende verenigingen uit Geetbets wordt voorgesteld de bedragen voor "activiteiten" aan te passen voor "Erkende verenigingen uit Geetbets" naar € 190,00, voor "niet erkende verenigingen en privé-personen uit Geetbets" € 240,00 en voor anderen naar € 400,00 en voor fuisen voor "Erkende verenigingen uit Geetbets" naar € 370,00, voor "niet erkende verenigingen en privé-personen uit Geetbets" naar € 420,00 en voor anderen naar € 650,00.

Voor het buurthuis wordt voorgesteld het bedrag voor anderen aan te passen naar € 250,00.

Volgende tarieven worden dan voorgesteld:

Buurthuis

Activiteiten (GEEN FUIVEN)	
Gebruiker	Tarief/dag
Voor erkende verenigingen uit Geetbets	€ 150,00

Activiteiten (GEEN FUIVEN)	
Niet erkende verenigingen en privé-personen uit Geetbets	€ 175,00
Anderen	€ 250,00

Pax

Wordt enkel nog verhuurd voor de ganse dag niet meer per dagdeel.

Activiteiten	
Gebruiker	Tarief/dag
Voor erkende verenigingen uit Geetbets	€ 190,00
Niet erkende verenigingen en privé-personen uit Geetbets	€ 240,00
Anderen	€ 400,00

Fuiven	
Gebruiker	Tarief/dag
Voor erkende verenigingen uit Geetbets	€ 370,00
Niet erkende verenigingen en privé-personen uit Geetbets	€ 420,00
Anderen	€ 650,00

Sporthal

Gebruik sporthal voor niet sportactiviteiten max 10 keer per jaar inclusief gemeentelijke activiteiten, dit om de hinder voor de regelmatige gebruikers te beperken.

Activiteiten waarvoor de matten (bescherming vloer) moeten gelegd worden.	
Gebruiker	Tarief/dag
Voor erkende verenigingen uit Geetbets	€ 650,00
Niet erkende verenigingen en privé-personen uit Geetbets	€ 700,00
Anderen	€ 1.000,00

Sport per deel en per uur		
Gebruiker	Deel van de sporthal	Tarief/uur
Voor erkende verenigingen uit Geetbets	1/3	€ 5,00
Voor erkende verenigingen uit Geetbets	1/2	€ 7,50
Voor erkende verenigingen uit Geetbets	3/3	€ 10,00
Niet erkende verenigingen en privé-personen uit Geetbets	1/3	€ 10,00
Niet erkende verenigingen en privé-personen uit Geetbets	1/2	€ 12,50
Niet erkende verenigingen en privé-personen uit Geetbets	3/3	€ 15,00

Anderen	1/3	€ 15,00
Anderen	1/2	€ 17,50
Anderen	3/3	€ 20,00

Sport volledige dag en volledige hal.	
Gebruiker	Tarief/dag
Voor erkende verenigingen uit Geetbets	€ 100,00
Niet erkende verenigingen en privé-personen uit Geetbets	€ 175,00
Anderen	€ 250,00

Vergaderlocatie De Poel:

Wordt NIET verhuurd aan gebruikers van buiten de gemeente.

Vergaderingen	
Gebruiker	Tarief per begonnen reeks van 3u
Voor erkende verenigingen uit Geetbets	€ 10,00
Niet erkende verenigingen en privé-personen uit Geetbets	€ 15,00

Voorstel van beslissing:

De aangepaste tarieven goed te keuren en toe te passen voor de reservaties vanaf 01 maart 2020.

Resultaat:

Met 13 stemmen voor (Kris Swinnen, Jo Roggen, Chris Jamar, Erik Soors, Roland Strouven, Elke Allard, Bart Vlayen, Germain Vandezande, Nadia Najem, Rita Soetaerts, Stijn Doms, Birthe Lux, Danny Ruysen), 4 stemmen tegen (Ingrid Claes, Bart Andries, Monique Adams, Kevin Huybrechts)

3. Vastleggen retributie taal- en sportweek.

Toelichting:

Vanaf 2019 kunnen onze inwoners zich van thuis uit in te schrijven voor vrijetijdsactiviteiten of tickets reserveren voor cultuurvoorstellingen met behulp van het softwareprogramma van Ticketgang. Omwille van de bijbehorende reservatiekosten dient de retributie voor de vrijetijdsactiviteiten te worden vastgelegd.

Voor de betalende vrijetijdsactiviteiten heeft het college volgende retributies voor het jaar 2020 vastgesteld (ingevolge de delegatie verleend in vergadering van 22 augustus 2019):

Periode	Activiteiten	Retributie 2020
Maart	Gete Quiz	25,00
Maart	Theaterkamp	75,00
April	Taalweek	65,00
April	Sportweek	65,00
April	kleuterweek	65,00
Juli en augustus	Sportweken	65,00

Periode	Activiteiten	Retributie 2020
Juli en augustus	Speelplein halve dagen	3,00
Juli en augustus	Speelplein losse dagen	5,00
Juli en augustus	Speelplein uitstappen	25,00

Het college is slechts bevoegd om bedragen t.e.m. € 75,00 vast te stellen.

Voorgesteld wordt om de retributie voor de taal en sportweek vast te stellen op € 85,00.

Voorstel van beslissing:

De retributie voor de taal en sportweek vast te stellen op € 85,00.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

OMGEVING

Ruimtelijke ordening

4. Aanvraag tot omgevingsvergunning met gratis grondafstand

Toelichting:

Het betreft een aanvraag tot omgevingsvergunning met een gratis grondafstand om de rooilijn te brengen tot op 2,5 meter uit de as van de weg.

Aangezien de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, dient de gemeenteraad daarover een besluit te nemen. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek.

Voorstel van beslissing:

De gratis grondafstand goed te keuren.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Patrimonium

5. Affectatie van privaat naar openbaar domein: perceel kadastraal gekend onder Geetbets, 1ste afd. B 268 H.

Toelichting:

Het perceel kadastraal gekend onder Geetbets, 1ste afd. B 268 H situeert zich in de Kwadestraat en is de toegangsweg naar een woning.

Dit perceel is eigendom geworden van de gemeente ingevolge een gratis grondafstand als gevolg van de voorwaarden opgelegd in de verkaveling afgegeven op 26 januari 2005. De overdrachtsakte werd verleden voor notaris Tallon op 24 mei 2005.

Momenteel behoort het perceel nog tot het privaat domein van de gemeente.

Het perceel is een toegangsweg voor het gebruik door de gemeenschap en kan dus door iedereen gebruikt worden.

Rekening houdend met de werken in het kader van het Aquafinproject Sanering Hulsbeek (22.531), waarbij ook het rioleringsstelsel in de zijweg wordt aangepakt, is het belangrijk dat dit perceel wordt opgenomen in het openbaar domein. Het rioleringsstelsel werd immers overgedragen aan Fluvius (Riobra) en Fluvius stelt als voorwaarde dat de zijweg tot het openbaar domein moet behoren.

Het domein kan worden opgenomen in het openbaar domein door affectatie.

Voorstel van beslissing:

Het college vraagt de raad om het perceel kadastraal gekend onder Geetbets, 1ste afd. B 268 H op te nemen in het openbaar domein door affectatie.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

ALGEMEEN BELEID

Organieke regelgeving**6. Milieuadviesraad - aanpassing****Toelichting:**

Er wordt voorgesteld om de huidige milieuadviesraad op te splitsen in een milieuadviesraad en een landbouwraad.

De milieuadviesraad wordt aangepast en bestaat bij voorkeur uit:

De milieuraad bestaat bij voorkeur uit:

1. Twee vertegenwoordigers van Natuurpunt, die voldoen aan de voorwaarden vermeld onder artikel 7;
2. Een vertegenwoordiger van andere organisatie verbonden met milieu-natuur die zich aandient
3. 5 geïnteresseerde inwoners met een affiniteit voor milieu-natuur, onafhankelijk van een organisatie
4. De schepen van milieu-natuur, lid van ambtswege, niet stemgerechtigd
5. Een vertegenwoordiger met inzet en positieve interesse voor milieu-natuur, aangeduid door elke fractie die deel uitmaakt van de gemeenteraad. Deze vertegenwoordigers zijn niet stemgerechtigd;
6. Deze leden kunnen naar noodzaak eventueel aangevuld worden met deskundigen deze hebben uitsluitend een raadgevende bevoegdheid.

Ten hoogste twee derde van de leden van de adviesraad mag van hetzelfde geslacht zijn

Voorstel van beslissing:

De aanpassing en de werking van de milieuadviesraad goed te keuren.

Resultaat:

Met 13 stemmen voor (Kris Swinnen, Jo Roggen, Chris Jamar, Erik Soors, Roland Strouven, Elke Allard, Bart Vlayen, Germain Vandezande, Nadia Najem, Rita Soetaerts, Stijn Doms, Birthe Lux, Danny Ruysen), 3 stemmen tegen (Ingrid Claes, Bart Andries, Monique Adams), 1 onthouding (Kevin Huybrechts)

7. Landbouwraad - oprichting.**Toelichting:**

Er wordt voorgesteld om de huidige milieuadviesraad op te splitsen in een milieuadviesraad en een landbouwraad.

De landbouwraad bestaat bij voorkeur uit:

1. Eén vertegenwoordiger uit de Landelijke Gilden, die voldoet aan de voorwaarden vermeld onder artikel 7;
2. Eén vertegenwoordiger uit de Boerenbond, die voldoet aan de voorwaarden vermeld onder artikel 7;

3. Eén vertegenwoordiger van een andere organisatie verbonden met landbouw die zich aandient
4. Eén afgevaardigde van de gemeentelijke schattingscommissie;
5. 5 landbouwers, onafhankelijk van een organisatie (bijvoorbeeld een producent van hoeveproducten, een uitbater van hoefveterisme, een fruit –of bloementeler of een vertegenwoordiger van een andere nieuwe vorm van landbouwbedrijfsvoering);
6. De schepen van landbouw, lid van ambtswege, niet stemgerechtigd
7. Een vertegenwoordiger met inzet en positieve interesse voor land- en tuinbouw, aangeduid door elke fractie die deel uitmaakt van de gemeenteraad. Deze vertegenwoordigers zijn niet stemgerechtigd;
8. Deze leden kunnen naar noodzaak eventueel aangevuld worden met deskundigen deze hebben uitsluitend een raadgevende bevoegdheid.

Ten hoogste twee derde van de leden van de adviesraad mag van hetzelfde geslacht zijn.

Voorstel van beslissing:

De oprichting en de werking van de landbouwwraad goed te keuren.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.