

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen van dinsdag 22 oktober 2019.

Aanwezig:

Jo Roggen, Burgemeester

Chris Jamar, Erik Soors, Roland Strouven, schepenen

Herman Stiers, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Elke Allard, Voorzitter bijzonder comité sociale dienst en schepenen

NOTULEN

1. Goedkeuring notulen van 15 oktober 2019.

Toelichting:

De notulen werden samen met de dagorde aan de leden van het college bezorgd. Als er hierover geen opmerkingen zijn, kunnen deze goedgekeurd worden.

Voorstel van beslissing:

De notulen goed te keuren.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

ALGEMENE FINANCIERING

2. Financiële dienst.

Toelichting:

Goedkeuring van de bestelbonnrs 502 t.e.m. 513, de aanrekeningslijsten 212 t.e.m. 214, de invorderingsstaten VK 324 t.e.m. 343 en de invorderingsstaten VK alfa 1951 t.e.m. 4723.

Voorstel van beslissing:

De bestelbonnrs 502 t.e.m. 513, de aanrekeningslijsten 212 t.e.m. 214, de invorderingsstaten 324 t.e.m. 343 en de invorderingsstaten VK alfa 1951 t.e.m. 4723 goed te keuren.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

3. Vervroegde herziening van rentevoet op bepaalde kredieten en verschuiving van de herzieningsdatum met 3 jaar.

Toelichting:

Gezien de huidige samenstelling van de schuldportefeuille van de gemeente en de rentetoestand, kan er gebruik gemaakt worden van alternatieve financieringstechnieken, voorgesteld door Belfius Bank N.V.

Van volgende kredieten wordt de herzieningsdatum verschoven met 3 jaar:

Leningsnummer	Resterend schuldsaldo	Eindvervaldag	Huidige herzieningsdatum	Nieuwe herzieningsdatum
1242	453.870,96	01/10/2037	30/08/2022	30/08/2025
1243	477.283,50	01/04/2038	05/01/2023	05/01/2026
1244	954.941,67	01/04/2038	16/01/2023	16/01/2026
Totaal:	1.886.096,13			

Alzo kan er bespaard worden op de te betalen intresten waardoor er meer budgettaire ruimte vrijkomt.

Door de vervroegde herziening en gebaseerd op de hypothese dat de rentevoeten gelijk blijven voor de verdere looptijd van de betrokken kredieten, komt er een financiële ruimte van € 8.675,21.

Indic. interestimpact	
2020	-473.91
2021	-851.49
2022	-808.06
2023	-764.21
2024	-679.87
2025	-675.09
2026	-629.82
2027	-584.09
2028	-508.11
2029	-491.18
2030	-443.99
2031	-396.30
2032	-329.02
2033	-299.42
2034	-250.22
2035	-200.50
2036	-142.28
2037	-99.48
2038	-48.17
Totaal:	-8.675,21

Voorstel van beslissing:

De rentevoet op de kredieten in bijlage, ten bedrage van 1.886.096,13 euro (resterend saldo op 03/10/2019), vervroegd te herzien en de herzieningsdatum te verschuiven met 3 jaar.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring van het belastingskohier inzake milieubelasting 2019.

Toelichting:

Het belastingskohier betreffende de invordering van de milieubelasting 2019 dient door het college vastgesteld en uitvoerbaar verklaard te worden.

Voorstel van beslissing:

Het kohier van de milieubelasting dienstjaar 2019 voor een bedrag 155.280,00 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

Het kohier, voor verzending van de aanslagbiljetten, over te maken aan de financieel directeur.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

5. Onverhaalbaarverklaring – belasting op huis-aan-huisverspreiding van drukwerken met handelskarakter kohier R05/19- 4KW/2018 artikel 29**Toelichting:**

De aanslag voor huis-aan-huisverspreiding van drukwerken met handelskarakter voor het 4de kwartaal 2018 artikel 29 werd ten onrechte opgemaakt.

Er werd een reclamedrukwerk teruggevonden in week 40 van 2018. Voor dit drukwerk werd er door de betrokken firma een spontane aangifte gedaan in week 39,

waardoor er voor hetzelfde drukwerk reeds een aanslag in het 3de kwartaal 2018 artikel 27 werd opgemaakt.

Voorstel van beslissing:

De belasting op huis-aan-huisverspreiding van drukwerken met handelskarakter voor het 4de kwartaal 2018 artikel 29 voor een bedrag van € 50,36 onverhaalbaar te verklaren wegens dubbele aanslag.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

6. Oninvorderbaarverklaring:factuur G/DI-OB/2014/99**Toelichting:**

Factuur G/DI-OB/2014/99 werd opgenomen in de collectieve schuldenregeling van betrokkene. De arbeidsrechtbank van Leuven heeft op 9 oktober 2019 het vonnis uitgesproken waarin beslist werd dat alle schulden worden kwijtgescholden en dat de collectieve schuldenregeling gekend onder rolnummer 12/319/B wordt beëindigd.

Voorstel van beslissing:

De factuur G/DI-OB/2014/99 voor het openstaand bedrag van € 376,20 oninvorderbaar te verklaren wegens beëindiging van de collectieve schuldenregeling van betrokkene door de arbeidsrechtbank van Leuven.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

OMGEVING

RUIMTELIJKE ORDENING

7. Omgevingsvergunning voor het plaatsen van een veranda, referentie omgevingsloket OMV_2019120370- referentie gemeente OMV/2019/00080**Toelichting:**

Het betreft een aanvraag voor het plaatsen van een veranda.

Voorstel van beslissing:

Akte te nemen van de melding

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

8. Omgevingsvergunning voor Regularisatie overdekte voedergang, tuinhuis, open mestopslag, referentie omgevingsloket OMV_2019082011- referentie gemeente OMV/2019/00072**Toelichting:**

Het betreft een aanvraag voor Regularisatie overdekte voedingang, tuinhuis, open mestopslag.

Voorstel van beslissing:

Het gunstig advies af te leveren.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

9. Omgevingsvergunning voor het plaatsen van een afsluiting in sierbetonplaten, referentie omgevingsloket OMV_2019092598- referentie gemeente OMV/2019/00066/VK

Toelichting:

Het betreft een aanvraag voor het plaatsen van een afsluiting in sierbetonplaten.

Voorstel van beslissing:

De omgevingsvergunning af te leveren.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

10. Verdeling 430

Toelichting:

Verdeling 430

De notariële brief van Notaris Vincent Tallon dd. 14 oktober 2019, in uitvoering van art. 5.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, betreffende de verdeling van een perceel grond.

Bedoeling verdeling: schenking aan de kinderen

Voorstel van beslissing:

Dat deze op het plan voorgestelde verdeling aanleiding geeft tot opmerkingen.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

OPENBARE WERKEN

11. Wegenis- en rioleringswerken in de Boterweg, Nieuwdorpstraat, Heirbaan, Borgloonstraat, Kattesteeg (Infraxproject R/002566): Werfverslag nr. 57.

Toelichting:

Het werfverslag nr. 57 van 10 oktober 2019, opgesteld door Evolta, wordt voor goedkeuring voorgelegd.

In het verslag wordt onder 1.2. het volgende vermeld: "... Fluvius meldt dat de inbuizing in open gracht is aangelegd op vraag van de gemeente aangezien er voordien hydraulisch geen probleem was. Liema maakt een offerte/voorstel op voor het beschoeien van de gracht a.d.h.v. kokosnetten. ..."

Bij email van 14 oktober 2019, gericht aan het studie bureau Evolta werd door het diensthoofd mevr. S. Vancraywinkel als volgt hierop gereageerd:

'Beste Samed,

Graag wil ik even reageren op het werfverslag, er ontbreekt mijn inziens een gedeelte in de weergave van de situatie, kan je nog iets bij vermelden bij onderstaande rode kruisje ?

1.2 Thv Nieuwdorpstraat huisnr.20 en Lot 1(verkaveling, huisnr.18) werd de juridische grens van de gracht uitgezet door Liema.

De uitstroom van de doorsteek Ø400mm dient met kasseibeschoeiing afgewerkt te worden door Liema.

De bestaande inbuizing is opgebroken en nieuwe gracht is uitgegraven. Voor het onderhoud en de eventuele afwerking thv talud is ten laste van de watering. LIEMA dient aansluiting en kasseibeschoeiing van de gracht naast de rijweg nog te realiseren. De Watering, vertegenwoordigd door Dhr. Peter Priemen was aanwezig op de werfvergadering. Watering meldt dat de afwerking thv talud niet door hen zal gebeuren aangezien ze hiervoor niet bevoegd zijn. Fluvius meldt dat de inbuizing in open gracht is aangelegd op vraag van de gemeente aangezien er voordien hydraulisch geen probleem was. Liema maakt een offerte/voorstel op voor het beschoeien van de gracht a.d.h.v. kokosnetten. TF over te maken. Deze worden gebruikt om erosie op hellingen tegen te gaan alsook bescherming van gronden/oevers tegen uitspoeling. Watering stuurt brief naar aanliggende woningen om aan de voorwaarden te voldoen m.b.t. afsluiting en de te respecteren afstanden t.o.v. de open gracht ifv onderhoud. Hieronder in bijlage vindt u een foto ter illustratie van de open gracht.

De gemeente meldt dat deze vraag op dergelijke manier niet tot stand is gekomen.

De gemeente heeft destijds melding gemaakt aan Fluvius en studiebureel dat er in het verleden regelmatig wateroverlast is geweest thv de doorsteek dia 400 en of het kon bekeken worden dat dit probleem tijdens de werken ineens kon mee opgelost worden door het vergroten van de doorsteek.

Toen is er gemeld door Fluvius dat er hydraulisch geen probleem was en dat de doorsteek niet vergroot diende te worden maar dat de wateroverlast mogelijks zou veroorzaakt kunnen worden door het aanwezige slib stroomafwaarts in de gracht, aldus heeft de gemeente contact genomen met de Watering om de afstroming te bekijken.

De Watering heeft vervolgens na een plaatsbezoek destijds gesteld dat het probleem zat in de 2 laatste buizen en dat op zicht te zien was dat de laatste buis verzakt (geknikt) is.

De Watering heeft toen 2 mogelijke oplossingen voorgesteld, nl:

1. Inspectie van de overwelving door het vrijgraven van de putjes en/of camera-inspectie. Indien enkel de 2 laatste buizen verzakt zijn en de andere buizen nog in goede staat, kunnen 2 buizen weggenomen worden en een kopmuur geplaatst worden. De overdiepte van de gracht moet dan opgevuld worden met bvb betonpuin om de gracht minder diep te maken. Ook de tenen van de taluds afwaarts de kopmuur kunnen best een bestorting gebruiken.
2. Overeenkomstig de code van goede praktijk: de hele overwelving opbreken en de gracht in open loop leggen. Ook hierbij best ophogen van de bodem en versterken van de tenen met stortstenen of betonpuin op geotextiel.

Hierbij was de Watering vanuit de code van goede praktijk voorstander voor oplossing 2, dit standpunt heeft de gemeente destijds beaamd (initieel is er dus geen specifieke vraag geweest vanuit de gemeente om de gracht open te leggen).

Kan je aldus het werfverslag aanpassen aub want het is toch lichtjes een andere nuancering?

Bedankt.'

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd. Het verslag kan, onder voorbehoud van de gevraagde aanpassing van punt 1.2., worden goedgekeurd.

Voorstel van beslissing:

Goedkeuring werfverslag onder voorbehoud van de gevraagde aanpassing van punt 1.2.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

12. Sanering Hulsbeek (Aquafinproject 22.531): Werfverslag nr. 13.

Toelichting:

Het werfverslag nr. 13 van 10 oktober 2019, opgesteld door MesO, wordt voor goedkeuring voorgelegd.

Er worden geen opmerkingen geformuleerd. Het verslag kan worden goedgekeurd.

Voorstel van beslissing:

Het werfverslag nr. 13, opgesteld door MesO, goed te keuren.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

13. Sanering Hulsbeek (Aquafinproject 22.531): Werfcontrolerapport VC nr. 8.

Toelichting:

Het werfcontrolerapport VC nr. 8 van 11 oktober 2019, opgesteld door MesO, wordt voor goedkeuring voorgelegd.

Er worden geen opmerkingen geformuleerd. Het werfcontrolerapport VC kan worden goedgekeurd.

Voorstel van beslissing:

Het werfcontrolerapport VC nr. 8 van 11 oktober 2019, opgesteld door MesO, goed te keuren.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

14. Wegenis- en rioleringswerken in de Boterweg, Nieuwdorpstraat, Heirbaan, Borgloonstraat, Kattesteeg (Infraxproject R/002566): Vraag van een inwoner om de berm voor zijn woning te verharderen.

Toelichting:

Een inwoner van de Nieuwdorpstraat vraagt of de berm voor zijn woning ook kan verhard worden in kasseien. Hij heeft namelijk gezien dat heel wat bermen in de Nieuwdorpstraat en Heirbaan worden aangewerkt in kasseien.

Bijkomend meldt hij dat de berm voor hun woning veelvuldig gebruikt wordt om af te zetten bij kruiselings verkeer en dat dit dus als zone van algemeen nut kan bekeken worden daar er geen afzetmogelijkheden zijn tussen de 2 bochten.

Bij rioleringswerken van Fluvius wordt standaard 'herstel in oorspronkelijke toestand' toegepast – dus het materiaal dat er lag voor de werken wordt ook teruggeplaatst (ten laste van Fluvius).

Een eigenaar kan evenwel op eigen kosten de berm voor zijn woning laten verharderen (mits toelating door het college). De eigenaar kan hiervoor rechtstreeks contact opnemen met de aannemer voor een offerte (de gemeente komt niet tussen in de kosten, ook Fluvius niet).

Bij controle echter van de oorspronkelijke toestand (via mobile mapping) blijkt dat er voor de werken wel een verbrede strook was in kasseien om te kunnen afzetten tussen de 2 bochten, weliswaar op een andere locatie.

Aan het college wordt gevraagd of het opportuun is om de berm op gevraagde locatie nog extra bijkomend te verharderen in kasseien daar er reeds afzetmogelijkheden zijn?

Voorstel van beslissing:

Verharderen berm in kasseien of herstel in oorspronkelijke staat ?

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

ALGEMEEN BELEID

15. Begraafplaats Rummen concessie columbarium 30 jaar toekenning.

Toelichting:

Er werd een aanvraag ingediend om op de gemeentelijke begraafplaats van Rummen, een grafconcessie columbarium te bekomen voor de duur van 30 jaar.

Voorstel van beslissing:

De ingediende aanvraag in te willigen onder de voorwaarden vastgesteld door de toepasselijke gemeentereglementen op de begraafplaatsen.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

16. Begraafplaats Hogen concessie volle grond 30 jaar toekenning.

Toelichting:

Er werd een aanvraag ingediend om op de gemeentelijke begraafplaats van Hogen, een grafconcessie volle grond te bekomen voor de duur van 30 jaar.

Voorstel van beslissing:

De ingediende aanvraag in te willigen onder de voorwaarden vastgesteld door de toepasselijke gemeentereglementen op de begraafplaatsen.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

17. Begraafplaats Geetbets omzetting naar een concessie volle grond 30 jaar.

Toelichting:

Er werd een aanvraag ingediend om op de gemeentelijke begraafplaats van Geetbets, een grafconcessie volle grond te bekomen voor de duur van 30 jaar vanaf de einddatum van het niet-geconcedeerde graf.

Voorstel van beslissing:

De ingediende aanvraag in te willigen onder de voorwaarden vastgesteld door de toepasselijke gemeentereglementen op de begraafplaatsen.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

WELZIJN

18. Aanvraag stageplaats in de Buitenschoolse Kinderopvang Geetbets.

Toelichting:

Een student aan de UC Leuven-Limburg Campus Sociale School Heverlee vraagt een stageplaats als educatief kinderwerker aan.

De stage, een opleidingsonderdeel Beroepspraktijk omvat 350 uur begeleid werkplekieren.

Voorstel van beslissing:

De overeenkomst werkplekieren – Beroepspraktijk 2019-2020 te ondertekenen.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.