

OPENBAAR

NOTULEN

1. Goedkeuring notulen openbare vergadering van 17 september 2018.

Toelichting:

De notulen van de openbare vergadering werden samen met de dagorde aan de leden van de OCMW-raad bezorgd. Als er hierover geen opmerkingen zijn, kunnen deze goedgekeurd worden.

Voorstel van beslissing:

De notulen goed te keuren.

PATRIMONIUM

2. Woning (LOI) opzeg huurovereenkomst

Toelichting:

In vergadering van 24 mei is de raad akkoord gegaan met het gebruik van de gemeentelijke appartementen in de Ketelstraat als LOI-woningen.

Het huurcontract van één van de woningen die gehuurd wordt op de privé-markt loopt tot en met 31 maart 2019, de opzeg dient echter minstens 3 maanden op voorhand te gebeuren.

Voorstel van beslissing:

De woning op te zeggen tegen einddatum huurcontract, zijnde 31 maart 2019.

3. Woning (LOI en noodwoningen) opzeg huurovereenkomst

Toelichting:

In vergadering van 24 mei is de raad akkoord gegaan met het gebruik van de gemeentelijke appartementen in de Ketelstraat als LOI-woningen en noodwoningen.

Het huurcontract van drie van de woningen die gehuurd wordt op de privé-markt lopen tot 31 januari 2019, de opzeg dient echter minstens 3 maanden op voorhand te gebeuren.

Voorstel van beslissing:

De woningen op te zeggen tegen einddatum huurcontract, zijnde 31 januari 2019.

4. Gebruiksovereenkomst onthaalouders Landelijke Kinderopvang.

Toelichting:

In vergadering van 16 juli 2018 werd met de raad voor landelijke kinderopvang (LKO) een samenwerkingsovereenkomst afgesloten.

Het OCMW stelt het voormalig Sociaal Huis ter beschikking aan minstens 2 samenwerkende onthaalouders, aangesloten bij LKO met als doel het realiseren van kinderopvang via groepsopvang.

Van zodra de locatie vergund is, wordt er door het OCMW telkens een individuele overeenkomst afgesloten met de onthaalouders.

Hiervoor dient er door de raad een kaderovereenkomst goedgekeurd te worden.

De overeenkomst wordt afgesloten voor de duur van de samenwerkingsovereenkomst afgesloten tussen OCMW Geetbets en Landelijke Kinderopvang vzw en eindigt van rechtswege wanneer de genoemde samenwerkingsovereenkomst eindigt.

Als maandelijkse huurprijs per onthaalouder wordt een bedrag voorgesteld van € 250,00/maand. Hierin is een vast gedeelte van € 100,00 en een variabel gedeelte van € 150,00 voorzien voor de

nutsvoorzieningen. Normalerweise zal het variabel gedeelte volstaan om een normaal gebruik van de nutsvoorzieningen te dekken. De opsplitsing gebeurt om de gebruikers aan te zetten om verantwoord met de nutsvoorzieningen om te gaan.

Jaarlijks zal er een afrekening gebeuren waardoor er voor de gebruiker hetzij een bedrag in meer hetzij een bedrag in min zal zijn.

Voorstel van beslissing:

De kaderovereenkomst goed te keuren.

| |
|-----------------|
| ALGEMEEN BELEID |
|-----------------|

Personeel

5. Vacantverklaring maatschappelijk werkster B1-B3 in contractueel verband - vervanging.

Toelichting:

Eén van de sociale assistenten gaat met een onbetaald verlof voor de duur van 1 jaar met ingang van 19 november 2018.

De kandidaturen dienen ingediend te worden ten laatste op vrijdag 09 november 2018.

Voor de aanwerving in contractuele betrekkingen, van beperkte duur kan voor de aanwervingsprocedure volstaan worden met een beperkte oproep tot- ofwel het actief aanzoeken van kandidaten die aan de algemene en specifieke toelatings- en aanwervingsvoorwaarden voldoen, gevolgd door een toetsing van de bekwaamheid van de kandidaten op basis van documenten voor de functie door de aanstellende overheid zelf.

Voorstel van beslissing:

De vacantverklaring goed te keuren.